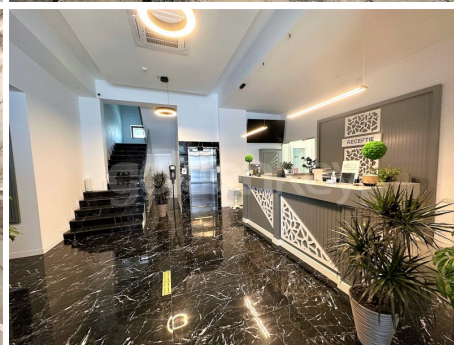
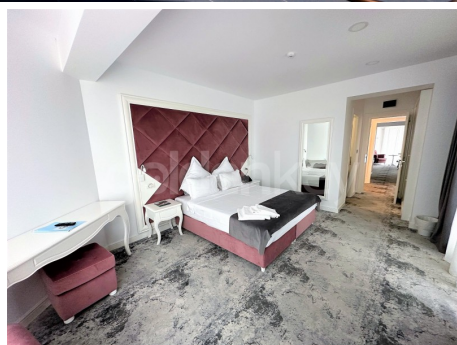
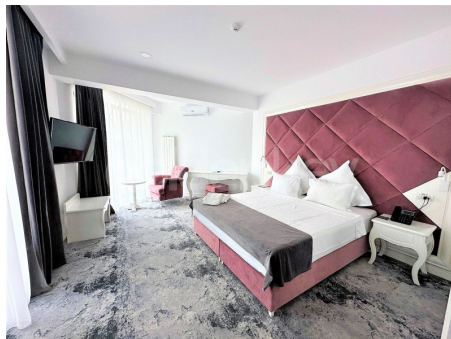
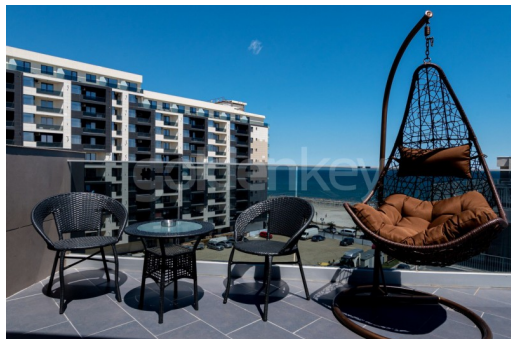


MAMAIA - HOTEL 4\*  
MAMAIA NORD

**3,200,000 €**



### **📌 INFORMATII GENERALE**

- 50 camere
- nivel: etaj
- Parter+1+2+3+4+5 / P+5E
- an constructie: 2021

### **🏠 SUPRAFETE**

- construiti: 3000 mp
- utili: 2500 mp

### **📋 CONTINE**

- dormitoare
- - bai

### **📦 Dotari**

trafic intens, stradal, apă, canalizare, curent, gaz

### **📄 Detalii proprietate**

Situat in statiunea Mamaia Nord, la 20 m de accesul catre plaja, aceasta constructie este finalizata in 2021. Hotelul este desfasurat pe 6 nivele P+5 , si este compus din 47 camere duble ( aproxm 28 mp ) + 1 apartament, structurat astfel : - parter - receptie, birou , camera tehnica, grupuri sanitare, si restaurant de 80 de locuri. - et 1/2/3 - 33 camere ( 11 camere/nivel ) . - et 4 - 9 camere. - et 5 - 5 camere + 1 apartament. Toate spatiile de cazare au balcon cu vedere catre mare, amenajarea interioara a fost efectuata sub indrumarea unui arhitect iar fiecare etaj este prevazut cu cate un oficiu. Suprafata total construita este de 3000 mp, pe un teren proprietate de 1000 mp. Avand in vedere locatia - la doi pasi de plaja, finisajele si mobilierul de inalta calitate , face din aceasta proprietate o buna investitie imobiliara.

➔ <https://ct.goldenkey.ro/anunt-hotel-4-mamaia-nord-cp1659157>