

FLOREASCA - Penthouse ultra-modern
3 camere, 3 bai

785,000 €



INFORMATII GENERALE

- 3 camere
- nivel: 3 / 1S+P+3E
- an constructie: 2022

SUPRAFETE

- construiti: 275 mp
- utili: 132 mp

CONTINE

- 2 dormitoare
- 3 bai

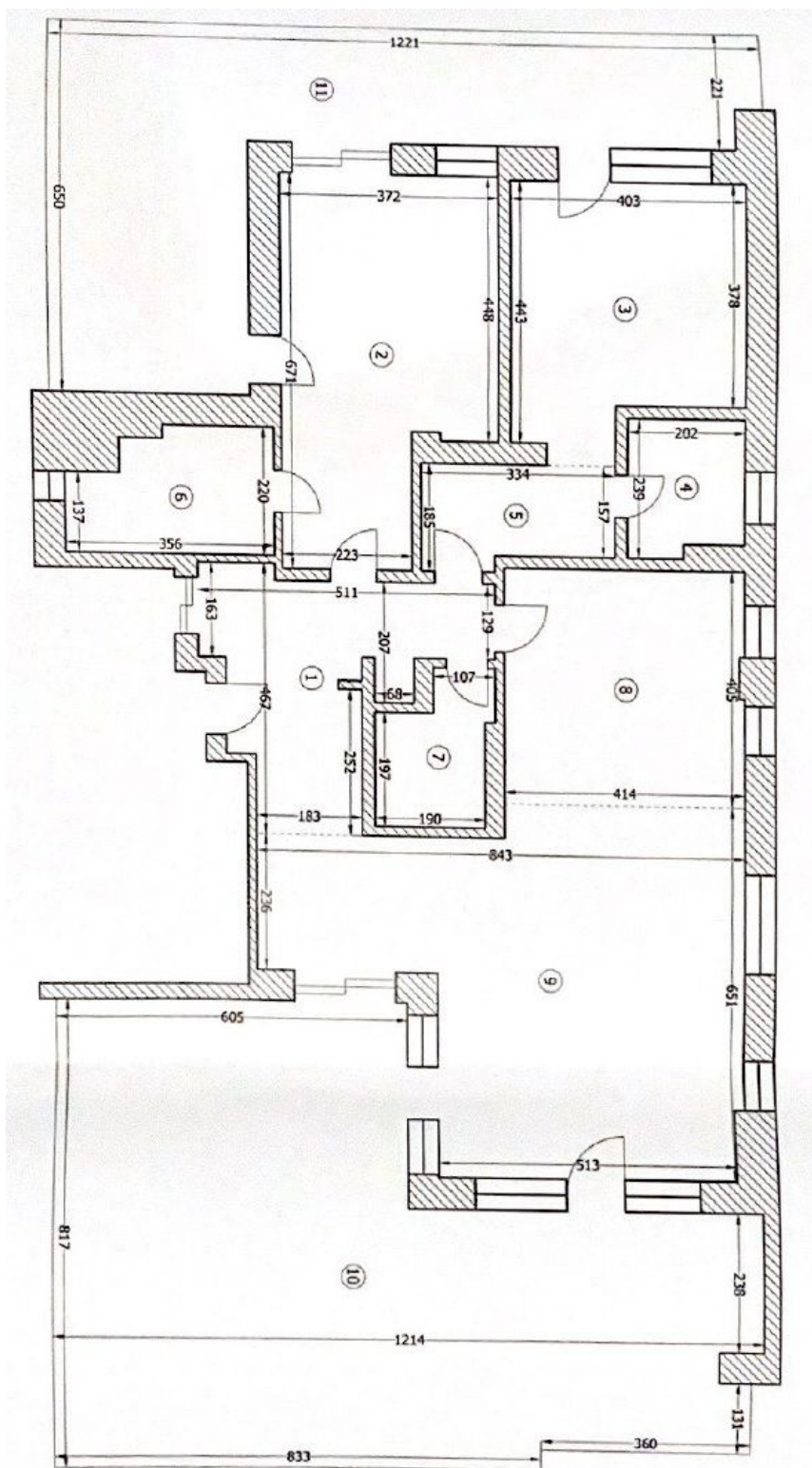
Dotari

bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, cabină de duș, cadă, dressing, frigider, hotă, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, tv, mobilat complet, mobilat lux, mobilat parțial, nemobilat, centrală proprie, încălzire prin pardoseală

Detalii proprietate

In zona verde si linistita Floreasca, pe o strada cu sens unic cu trafic foarte redus, acest imobil ultra-premium S+P+3 se desfasoara pe un teren de 608mp. Numarul de apartamente este redus, sunt doar 6 unitati, cate 2 pe nivel plus penthouse. Acesta are o suprafata totala de 275mp, din care 132mp utili plus 117mp terasa. Este compus din living cu zona de dining, bucatarie complet echipata, grup sanitar, 2 terase si 2 dormitoare matrimoniale cu bai proprii. Locul de parcare in subteran costa 25.000 euro+TVA (maxim 2 per apartament). Pretul include mobilier modern complet Italia si electrocasnicele Bosch. Finisajele sunt din gama premium: fatada ventilata, placari ceramice Florim Rex - Italia, piatra naturala pe spatii comune, tamplarie aluminiu, centrala individuala, incalzire in pardoseala, parchet Bauwerk - Elvetia, usi Fila Muro- Italia, sanitare Grohe si Azzura. Este inchiriat cu 3000 euro+TVA/luna.

➔ <https://ct.goldenkey.ro/anunt-penthouse-ultra-modern-3-camere-3-bai-275mpc-cp1671606>



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafață (mp)
1	Hol	14.0
2	Cameră	21.6
3	Cameră	16.9
4	Baie	4.6
5	Sas	5.6
6	Baie	6.9
7	Baie	4.6
8	Bucătărie	16.7
9	Cameră	41.0
Suprafață uși = 131.9 mp		
10	Terasă	75.4
11	Terasă	41.2
Suprafață totală = 248.5 mp		

GoldenKey Premium Real Estate | Bringing you home... since 2006

73 Aron Cotrus St., Bucharest 1 | Phone: +4 021 795 00 95 | Email: office@goldenkey.ro
www.goldenkey.ro | www.herastrapark.ro | www.gdk.properties