

HERASTRAU - Vedere Parc! Apartament cu 5 camere
imobil premium

1,478,745 €



i INFORMATII GENERALE

- 5 camere
- nivel: 5 / 2S+P+12E
- an constructie: 2018

📏 SUPRAFETE

- construiti: 291 mp
- utili: 200 mp

📋 CONTINE

- 4 dormitoare
- 4 bai

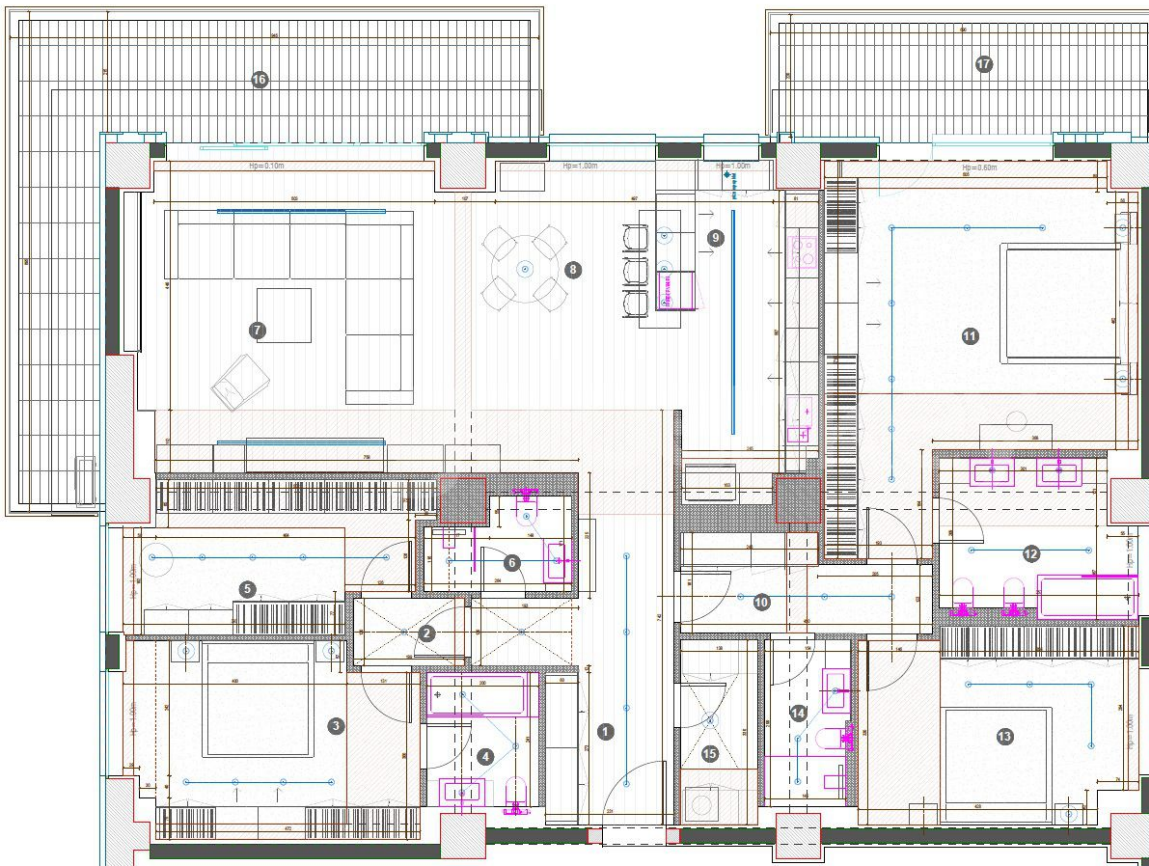
📦 Dotari

apometre, contor căldură, contor electric, aer condiționat, aragaz, bideu, cabină de duș, cadă, dressing, frigider, hotă, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, mobilat parțial, calorifere, centrală imobil, încălzire prin pardoseală

📄 Detalii proprietate

Amplasat in zona premium nord, langa Parcul Herastrau, cu vedere panoramica peste parcul Herastrau, acest imobil rezidential de lux se desfasoara pe 14 nivele, 2S+P+11. Este insorit toata ziua fiind orientat sud-vest. Are o suprafata total construita de 291mp din care 200mp utili si 52mp terase. Este compus din zona de zi ampla de 51mp, terasa, bucatarie 15mp, dormitor matrimonial 33mp, terasa si baie en-suite si 3 dormitoare secundare (16/17/18mp) cu 3 bai. Finisajele sunt de calitate superioara (fatada ventilata, ferestre aluminiu Wicono cu geam tripan, incalzire in pardoseala, aer conditionat Daikin multi-split, ceramica Italia - Atlas Concorde, sanitare Villeroy & Boch si Grohe). Avand in vedere zona verde, apropierea de zona de business Barbu Vacarescu-Floreasca, vederile spectaculoase si calitatea superioara a ansamblului, este una din cele mai bune investitii.

➔ <https://ct.goldenkey.ro/anunt-vedere-parc-apartament-cu-5-camere-imobil-premium-sud-vest-cp373647>



APARTAMENT	
1. HOL 1	12.14 mp
2. HOL 2	4.59 mp
3. DORMITOR 1	17.87 mp
4. BAIE 1	4.32 mp
5. DRESSING DORMITOR 1	16.51 mp
6. BAIE 2	3.89 mp
7. LIVING	31.54 mp
8. DINING	19.91 mp
9. BUCATARIE	13.57 mp
10. HOL 3	5.94 mp
11. DORMITOR MATRIMONIAL	32.35 mp
12. BAIE MATRIMONIALA	10.29 mp
13. DORMITOR 2	16.29 mp
14. BAIE 3	4.47 mp
15. SPATIU DEPOZITARE	4.56 mp
Suprafata utila = 206.23 mp	
Suprafata construita fara terase = 241.76 mp	
16. TERASA 1	28.45 mp
17. TERASA 2	13.36 mp
Suprafata construita totala = 283.60 mp	

PLAN SUPRAPUNERE	
LEGENDA	
	PERETI
	MOCHETA
	PARCHET
	PLAFOANE

ELECTRICE PLAFOANE & CORPURI DE ELIMINAT	
	ALIMENTARE LUMINI
	SPOT RACORDAT
	CORP ILLUMINAT SUPENDONT DECORATIV
	RACORDURI ELECTRICE PLAFON
	SINA SPOTURI