

IANCU NICOLAE - Vila nemobilata in complex cu piscina  
2 garaje

**650,000 €**



#### **INFORMATII GENERALE**

- 6 camere
- nivel: 1S+P+1E+M
- an constructie: 2006

#### **SUPRAFETE**

- construiti: 400 mp
- utili: 300 mp

#### **CONTINE**

- 5 dormitoare
- 3 bai

#### **Dotari**

bucătărie închisă, bucătărie mobilată, bucătărie utilată, apometre, contor căldură, contor electric, contor gaz, aer condiționat, aragaz, cabină de duș, cadă, dressing, frigider, hotă, mașină spălat rufe, mașină spălat vase, scară interioară, șemineu, mobilat parțial, calorifere, centrală proprie

#### **Detalii proprietate**

Cu o pozitie excelenta intr-un ansamblu rezidential care ii confera numeroase facilitati (piscina comuna, securitate, parcare subterana si loc de joaca pentru copii), aceasta vila D+P+1+M este situata in apropierea mall-ului Jolie Ville si a statiei de RATB. Suprafata complexului este de 3000 mp iar vila a fost construita pe un teren de 200 mp si dispune de 2 locuri de parcare in subteran. Parterul vilei este compus dintr-un living luminos cu semineu si lift, camera dining/birou, bucatarie complet echipata si utilata si grup sanitar. La etajul 1 sunt cele 3 dormitoare dintre care unul este matrimonial cu baie, dressing si balcon proprii si alte 2 dormitoare secundare impart aceeasi baie. Mansarda este compusa dintr-un open space, dormitor, sauna si terasa. Vila beneficiaza de numeroase avantaje prin faptul ca se afla intr-un complex pazit pozitionat in zona Scolilor Internationale, are accesul facil catre Drumul national si centrul orasului dar si datorita elementelor de confort ale vilei structurate in mod ideal pentru locuinta unei familii cu copii.

<https://ct.goldenkey.ro/anunt-vila-nemobilata-in-complex-cu-piscina-2-garaje-cp2099669>